



**Obec Krásná**

Krásná 287, Pražmo 739 04

IČ: 00577022

Tel.: +420 558 692 205, e-mail: ou@obec-krasna.cz

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Veřejná zakázka na stavební práce s názvem:

**„Oprava podkroví objektu č.p. 325“**

### 1. Identifikace zadavatele

**Název:** Obec Krásná

**Sídlo:** Krásná 287, Pražmo 739 04

**IČ:** 00577022

**Zastoupen:** Mgr. Antonín Tulach, starosta obce

**Kontaktní osoba ve věcech**

**smluvních:** Mgr. Antonín Tulach, starosta obce

tel.: 724 164 584, e-mail: starosta@obec-krasna.cz

### 2. Předmět a specifika veřejné zakázky

#### 2.1 Druh veřejné zakázky

Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce. Nejedná se o zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“). Podle § 31 zákona se tato veřejná zakázka řídí pouze zásadami uvedenými v § 6 zákona a interním předpisem obce pro zadávání zakázek malého rozsahu. Postupy tohoto výběrového řízení nejsou stanovené zákonem a případné odkazy na zákon či užitá zákonná ustanovení v tomto dokumentu jsou použita pouze analogicky.

#### 2.2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je oprava podkroví stávajícího objektu bytového domu se 2 nájemními bytovými jednotkami.

#### 2.3 Bližší specifika

Detailní popis prací a další specifika jsou uvedena v Přílohách této Výzvy k podání nabídek: *Příloha č. 1 – Projektová dokumentace a Příloha č. 2 – Položkový rozpočet.*

Podklady příloh č. 1 a č. 2 k veřejné zakázce jsou zpracovány projektantem Janem Müllerem, Rostislavova 1386/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice.

Při realizaci plnění předmětu díla se bude dodavatel řídit předloženou projektovou dokumentací, smlouvou o dílo, zadávací dokumentací a platnými legislativními předpisy a normami z povahy díla vyplývající.

Je-li v technických specifikacích, či projektové dokumentaci uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník výběrového řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

### **3. Doba a místo plnění předmětu**

#### **3.1 Doba plnění**

Zahájení realizace plnění předmětu: bezprostředně po předání a převzetí staveniště (předpoklad květen 2021)

Ukončení realizace plnění předmětu: do 2 měsíců od předání a převzetí staveniště

#### **3.2 Místo plnění**

Místem plnění je parc. č 1082/44 a st. 915, v k. ú. Krásná pod Lysou Horou.

### **4. Požadavky na kvalifikaci**

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je účastník, který prokáže:

- Základní způsobilost
- Profesní způsobilost

#### **4.1 Základní způsobilost**

Účastník prokáže základní způsobilost s odkazem na ustanovení § 74 odst. 1 zákona, předložením čestného prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů (doporučený vzor - *Příloha č. 5* této výzvy).

Čestné prohlášení bude předloženo v elektronické formě (scan) s podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka ne starší 90 dní před dnem podání nabídky.

#### **4.2 Profesní způsobilost**

Pro splnění profesní způsobilosti, dle § 77 zákona, dodá účastník čestné prohlášení o splnění profesních kvalifikačních předpokladů (doporučený vzor - *Příloha č. 6* této výzvy).

Čestné prohlášení bude předloženo v elektronické formě (scan) s podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka ne starší 90 dní před dnem podání nabídky.

## 5. Lhůta pro podání nabídek

Nabídky lze doručit nejpozději do **7. 5. 2020 v 10:00 hodin** na adresu sídla zadavatele: Krásná 287, Pražmo 739 04.

Lhůta pro podání je splněna při obdržení nabídky zadavatelem, ne při podání nabídky k přepravě. Nabídky podané po lhůtě nebudou hodnoceny a z výběrového řízení budou vyřazeny.

## 6. Zpracování nabídkové ceny a podmínky zpracování nabídky

### 6.1 Zpracování nabídkové ceny

Cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu stavebního díla vč. nákladů na zařízení staveniště, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu a zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, náklady na dopravu a uložení demontovaných částí na řízené skládce, zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů dle platných právních předpisů.

Cena předmětu plnění je dána položkovým rozpočtem, který je součástí Výzvy k podání nabídky jako *Příloha č. 2*. Účastník zpracuje položkový rozpočet úplně a vyplní všechny položky v něm uvedené. Celková cena díla bude odpovídat součtu všech položek v položkovém rozpočtu.

Celková nabídková cena díla bude uvedena také v krycím listu (*Příloha č. 3*) a v návrhu smlouvy o dílo (*Příloha č. 4*).

Nabídková cena bude zpracována s členěním: cena bez DPH, sazba DPH a cena s DPH. Nabídková cena bude zpracována jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady účastníka nutné k realizaci předmětu veřejné zakázky, včetně nákladů souvisejících. Nabídková cena bude platná po celou dobu plnění.

### 6.2 Podmínky zpracování nabídky

Nabídku podá účastník elektronicky (e-mailem) v originálu a českém jazyce. Nabídka bude doručena na e-mailovou adresu: **starosta@obec-krasna.cz**

Do předmětu e-mailu účastník uvede text: „**Oprava podkroví**“

Nabídka bude obsahovat vyplněné a oprávněnou osobou jednat za účastníka, podepsané, níže uvedené dokumenty:

- 1) Položkový rozpočet (*Příloha č. 2*)
- 2) Krycí list nabídky (*Příloha č. 3*)
- 3) Smlouva o dílo (*Příloha č. 4*)
- 4) Dokumenty potvrzující kvalifikační předpoklady
  1. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti (vzor: *Příloha č. 5*)

## 2. Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti (vzor: Příloha č. 6)

V případě, že účastník pověří jinou osobu k podpisu požadovaných dokumentů, bude součástí nabídky také podepsaná plná moc.

## 7. Dodatečné informace k zadávací dokumentaci

Účastník může písemně požádat zadavatele o poskytnutí dodatečných informací k zadávací dokumentaci. Písemná žádost musí být doručena **Mgr. Antonínu Tulachovi na e-mailovou adresu: starosta@obec-krasna.cz**. Dotaz může být vznesen **nejpozději 5 pracovních dní** před lhůtou pro podání nabídky. Pokud bude dotaz vznesen později, než je výše stanovená lhůta nemusí se jím zadavatel již zabývat. Vysvětlení, změna a doplnění zadávací dokumentace bude všem účastníkům sdělena písemně e-mailem nejpozději 3 pracovní dny před lhůtou pro podání nabídky.

## 8. Hodnocení nabídek

Kritérium pro hodnocení nabídek je dáno ekonomickou výhodností nabídky. Toto kritérium spočívá v **nejnižší nabídkové ceně v Kč bez DPH**. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude vyhodnocena jako nejlepší.

## 9. Oznámení o výběru dodavatele

Účastníkům, kteří podají nabídku, budou výsledky výběrového řízení zaslány písemně elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní e-mailovou adresu uvedenou v krycím listě.

## 10. Závěrečná ustanovení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zveřejnit informace a dokumenty z průběhu výběrového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo nejpozději 3 dny před ukončením lhůty pro podání nabídky upravit, doplnit nebo změnit podmínky výzvy na základě žádosti účastníků o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel může požadovat po účastníkovi doplnění informací k podané nabídce.

Nabídky, které nesplní požadované podmínky zadavatele, mohou být z hodnocení vyřazeny bez žádosti o vysvětlení nebo doplnění.

Podané nabídky se všemi náležitostmi se účastníkům nevracejí a zůstávají zadavateli, i v případě zrušené veřejné zakázky.

Žádný z účastníků nemá nárok na náhradu výdajů spojených s vypracováním a podáním nabídky, ani v případě zrušené veřejné zakázky.

Zadavatel nemusí uzavřít smlouvu s vybraným účastníkem, může předloženou nabídku odmítnout nebo veřejnou zakázku zrušit úplně, a to bez udání důvodů.

Účastníkům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.

## **11. Přílohy**

Součástí zadávací dokumentace jsou tyto dokumenty:

- Příloha č. 1 - Projektová dokumentace
- Příloha č. 2 - Položkový rozpočet
- Příloha č. 3 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 4 - Smlouva o dílo
- Příloha č. 5 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 6 - Čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti

V Krásné dne 26. 4. 2021

.....  
Mgr. Antonín Tulach  
starosta obce