

1. Elektroinstalace – kompletně nová v celém rozsahu stavby nebo pouze v dotčených částech z nových podružných rozvaděčů – zásuvky a světla  
**Pouze v dotčených částech z nových podružných rozvaděčů – zásuvky a světla.**
2. VZT – uvažujete někde s VZT nebo klimatizací  
**Ano, pokud se toto v dalších stupních PD v řešených částech zjistí z požadavků norem či dotčených (hygiena) nebo na základě výpočtů tepelných zisků.**
3. PBŘ – existuje ke stavbě stávající PBŘ řešení – nebo komplet nové na celou stavbu  
**Je potřeba zpracovat nové PBŘ. Vzhledem k tomu, že stavební úpravy a přístavba řeší celkovou bezbariérovost celého objektu, předpokládáme, že bude nutné PBŘ pro celou budovu minimálně na úrovni rozdělení do nových požárních úseků a ověření požární odolnosti stávajících neměněných konstrukcí.**
4. Existuje stávající PENB + uvažujete s nějakým zateplením a dotačními tituly NZÚ  
**Nové obvodové konstrukce (přístavba) a okenní výplně apod. musí splňovat doporučené tepelné izolační hodnoty na součinitel prostupu tepla dle příslušné ČSN. S kompletní zateplením v tuto chvíli nepočítáme. Se zpracováním nového PENB je nutno počítat.**
5. Byly pro stavbu prováděny průzkumy – radonový a IGP pro zasakování dešťových vod  
**Není nám známo.**
6. Slaboproudé rozvody – žádáte o rozvody internetu, strukturovanou kabeláž a zabezpečení stavby  
**V řešených/dotčených částech ano.**
7. V jakém rozsahu máme uvažovat vytápění – nové vytápění pro řešený nový prostor nebo komplet nové vytápění celého objektu nebo uvažujete jen s napojením nových otopných těles na stávající rozvody (=posouzení hydrauliky stávajícího systému a případné úpravy) + k tomuto se váže MaR (měření a regulace) v nějakém či žádném rozsahu  
**V PD počítáme s ověřením kapacity stávajícího plynového kotle (případně doplněním nového do kaskády) a vybudováním nové větve pro přístavbu a s rekonstrukcí rozvodů a výměnou otopných těles ve stavbu dotčených prostorech.**
8. Rozvody vody a kanalizace – uvažovat jen vnitřní rozvody napojené na stávající nebo komplet výměna v objektu  
**Voda - jen vnitřní rozvody napojené na stávající**  
**Kanalizace - bude nutné v rámci PD provést revizi a návrh opatření – „...některé trasy jsou ještě v původní lité a tak drží na dobré slovo. Novodur na to je trochu lépe, ale jak se někde trhne, tak už to nepůjde moc flikovat. Jinak vše ostatní je ve slušném stavu, jediné, co bude časem zasluhovat pozornost, je žumpa (těsnost, provedení poklopů)...“**
9. Plyn – je a bude nebo není ?  
**Je a bude – vytápění.**

10. Existuje zaměření stavby a pozemku - geodetické (výškopis a polohopis) – nebo se musí zaměřit  
**Bude nutno zaměřit.**
11. Existuje revizní správa hromosvodu a nebo se bude dělat nový na celé stavbě včetně zemních tyčí ?  
**Není nám v tuto chvíli známo. V PD se ověří nutnost doplnění nebo úplné či částečné výměny stávajícího hromosvodu.**
12. Je na nemovitosti jiné technologické zařízení dotčené stavbou ?  
**Ne/nejsme si vědomi.**
13. Budeme zasahovat do přípojek inž. sítí, bude nutno řešit přeložky inž. sítí (kolize přístavby s kanalizací apod. ) ?  
**Ne/nejsme si vědomi, bude pouze nutné upravit výstupy kanalizace v návaznosti na novou přístavbu.**
14. Je ověřeno, že přístavba není v kolizi s ÚP, ochrannými pásmy ?  
**Studováním ÚP jsme nenarazili na kolizi.  
Funkční i prostorové regulativy splňujeme, ochranná pásma nejsou. Soulad s ÚP je nutné získat v rámci PD.**
15. Je dnes na stavbě nějaký zásah do stavebních úprav , na které je držena záruka jiného zhotovitele z minulosti ?  
**Ne/nejsme si vědomi.**