***Kupní smlouva***

*kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle* ***§ 2079*** *a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) následující strany*

***Obec Krásná***

*se sídlem Krásná 287, 739 04 Krásná*

*IČ 005 77 022*

*za niž jedná* ***Mgr. Antonín Tulach,*** *starosta*

*(dále jen jako „****smluvní strana I.****“)*

*a*

***……………………***

*se sídlem………………..*

*IČ …………………..*

*za niž jedná* ***………………..****, jednatel společnosti*

*bankovní spojení č. ú. ………………..*

*(dále jen jako „****smluvní strana II.****“)*

*(společně dále též jen jako „****smluvní strany****“)*

***I.***

***Prohlášení smluvních stran***

*Smluvní strana II. prohlašuje a činí nesporným, že je výlučným vlastníkem předmětu převodu, a to:*

* ***Malotraktoru****, šípové sněhové radlice, válečkového sypače, příkopového mulčovače a návěsu, jejichž technická specifikace je obsažena v****Příloze č. 1****, která tvoří přílohu a nedílnou součást této Smlouvy.*

*Pro účely této Smlouvy se smluvní strany dohodly, že předmětem převodu dle této Smlouvy je shora uvedený malotraktor, a to vč. všech jeho součástí a příslušenství, jak jsou specifikovány v Příloze č. 1 a dále také vč. kompletní dokumentace k nim (dále také jen „****předmět převodu****“).*

***II.***

***Projev vůle***

*Smluvní strana II. se touto Smlouvou zavazuje odevzdat smluvní straně I. předmět převodu a umožnit smluvní straně I. nabýt k předmětu převodu vlastnické právo a smluvní strana I. se zavazuje předmět převodu převzít a zaplatit smluvní straně II. kupní cenu sjednanou v čl. III. této Smlouvy a to způsobem v tomto článku specifikovaným.*

*Smluvní strana I. nabývá předmět převodu do svého výlučného vlastnictví, vč. všech součástí a příslušenství a dále vč. kompletní dokumentace k předmětu převodu, jak jej doposud užívala, nebo k jehož užívání byla oprávněna smluvní strana II..*

*Pro vyloučení všech pochybností se smluvní strany této Smlouvy dohodly, že součástí kupní ceny, jak je vymezena shora, je také dodání předmětu převodu smluvní straně I., a to na adresu Krásná 287, 739 04 Krásná (dále jen „dodání“) a kompletní zaškolení osob dle pokynu smluvní strany I., jak je vymezeno v čl. IV. této Smlouvy.*

*Vyjma shora uvedeného se smluvní strana II. zavazuje, a to jak pro případ uplatnění práv z vadného plnění smluvní stranou I. stran předmětu převodu, tak i pro případ nutnosti opravy předmětu převodu, poskytnout smluvní straně I. servis v místě dodání, tj. na adrese Krásná 287, 739 04 Krásná. V případě, že tak smluvní strana II. neučiní a bez zbytečného odkladu poté, co bude smluvní stranou I. vyzvána k plnění povinností dle tohoto odstavce této Smlouvy, tedy k poskytnutí servisu předmětu převodu, nezahájí opravdu předmětu převodu, zavazuje se zaplatit smluvní straně I. smluvní pokutu ve výši 5 procent z kupní ceny za každé jednotlivé porušení povinností dle tohoto odstavce této Smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že povinnost poskytnout servis „bez zbytečného odkladu“ bude smluvní stranou II. splněna, pokud svou činnost započne realizovat do 5 kalendářních dnů poté, co bude zhotovitelem (buďto e-mailem, nebo datovou schránkou) vyzvána.*

*Zaplacením smluvní pokuty dle shora uvedeného odstavce ze strany smluvní strany II. není dotčeno právo smluvní strany I. na náhradu škody, která jí vznikne v důsledku jednání (či opomenutí) ze strany smluvní strany II.*

***III.***

***Kupní cena a platební podmínky***

*Smluvní strana I. se zavazuje zaplatit smluvní straně II. za předmět převodu kupní cenu ve výši ………………………………,-Kč vč. DPH (slovy: ……………………………..), a to za podmínek sjednaných dle této Smlouvy.*

*Smluvní strana I. uhradí kupní cenu z vlastních zdrojů bankovním převodem na účet smluvní strany II., vedený …………………………..a.s., č.ú.: ……………………………...*

*Smluvní strany se dohodly, že smluvní straně II. vzniká nárok na zaplacení kupní ceny po protokolárním převzetí předmětu převodu ze strany smluvní stany I., formou zápisu o předání a převzetí předmětu převodu, a to za předpokladu, že budou zaškoleny osoby dle pokynu smluvní strany I. v souladu s touto Smlouvou. V takovém případě vzniká nárok na zaplacení kupní ceny smluvní straně II., a to do 15 pracovních dnů od protokolárního předání a převzetí, jak je uvedeno v předchozím odstavci této Smlouvy, na základě daňového dokladu – faktury, která bude vystavena smluvní stranou II. smluvní straně I. a zaslána v elektronické formě (datovou schránkou či e-mailem) smluvní straně I..*

*Smluvní strany této Smlouvy se dále dohodly, že kupní cena bude považována za uhrazenou dnem, kdy bude celá částka připsána na účet smluvní strany II..*

*Výše uvedená kupní cena je stanovena jako maximální a nepřekročitelná.*

*V případě, že dojde ke změně výše daně z přidané hodnoty (DPH), bude tato stanovena v souladu s platnými právními předpisy účinnými v době vyúčtování ceny, což obě dvě smluvní strany berou na vědomí a akceptují.*

***IV.***

***Ostatní ujednání; práva a povinnosti smluvních stran***

*Smluvní strana II. se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou, závaznými podklady a závaznými předpisy zaškolit osoby určené smluvní stranou I., a to v tom, jak ovládat předmět převodu. Smluvní strana II. realizuje zaškolení na své náklady, na vlastní nebezpečí, vlastní odpovědnost a osobně, případně za pomoci třetí osoby (či osob), za kterou (které) však odpovídá v plném rozsahu, na adrese Krásná 287, 739 04 Krásná v den předání předmětu převodu, případně v jiný (náhradní) den, který bude při předání předmětu převodu určen oběma smluvními stranami a na kterém se dohodnou. V případě, že se smluvní strany na náhradním termínu zaškolení osob nedohodnou, platí, že zaškolení proběhne v den předání předmětu převodu.*

*Smluvní strana II. je v rámci instalace a uvedení předmětu převodu do provozu zejména povinna k:*

1. *provedení zaškolení v souladu s touto Smlouvou;*
2. *provedení nezbytných dodávek a služeb souvisejících s uvedením předmětu převodu do provozu;*
3. *k zajištění a dodání všech právních, technických či jiných dokladů týkajících se předmětu převodu.*

*Smluvní strana II. se v rámci zaškolování osob určených smluvní stranou I. v tom, jak ovládat předmět převodu, zavazuje také:*

1. *dodržovat podmínky BOZP dle příslušných právních předpisů.*

*Smluvní strana II. je povinna realizovat zaškolení osob určené smluvní stranou I., v tom, jak ovládat předmět převodu, a to s odbornou péčí, takovým způsobem, aby byl naplněn zamýšlený účel použití předmětu převodu. Smluvní strana II. uplatní při zaškolování péči, důkladnost a odbornost, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního odborníka v daném odvětví, který má zkušenosti s realizací podobného charakteru a rozsahu jako transakce předpokládaná touto Smlouvou. V souvislosti s tímto smluvní strana II. výslovně prohlašuje, že disponuje veškerými nezbytnými veřejnoprávními oprávněními, která jsou zapotřebí k řádnému plnění povinností dle této Smlouvy.*

***V.***

***Čas plnění***

*Smluvní strana II. je povinna dodat předmět převodu, vč. všech jeho součástí a příslušenství a také dokladů, a to v rozsahu:*

1. *Části a), která bude zahrnovat dodávku malotraktoru, šípové sněhové radlice, a válečkového sypače (včetně dokladů potřebných k provozování předmětu převodu a užívání příslušenství v tomto bodě vymezeném), do* ***90*** *kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy.*
2. *Části b), která bude zahrnovat dodávku příkopového mulčovače a návěsu (včetně dokladů potřebných k provozování předmětu převodu a užívání příslušenství v tomto bodě vymezeném), do* ***210*** *kalendářních dnů ode dne uzavření této Smlouvy.*

*Shora uvedené termíny je možno prodloužit po dobu nezbytně nutnou pouze v případě, že se tak smluvní strany dohodnou.*

***VI.***

***Záruční doba a odpovědnost za vady***

*Záruční doba je smluvními stranami ujednána po vzájemné dohodě stran na* ***…………….. roky****.*

*Smluvní strany se dále dohodly, že pro vyloučení pochybností záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí předmětu převodu smluvní stranou I..*

***VII.***

***Smluvní pokuty a úroky z prodlení***

*Jestliže smluvní strana II. nesplní svou povinnost stanovenou v čl. V. této Smlouvy ve sjednaném termínu, zavazuje se smluvní straně I. zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny dle bodu 2.1 této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení.*

*Smluvní strany se dohodly, že splatnost smluvní pokuty dle této Smlouvy se řídí zákonnými pravidly, zejména ust. § 1958 odst. 2 OZ.*

*Zaplacením smluvní pokuty dle shora uvedených odstavců ze strany smluvní stany II. není dotčeno právo smluvní strany I. na náhradu škody, která jí vznikne v důsledku jednání (či opomenutí) ze strany smluvní strany II.*

***VIII.***

***Servis a údržba předmětu převodu***

*Smluvní strana II. se zavazuje zabezpečit pro smluvní stranu servis a údržbu předmětu převodu a smluvní strana I. se zavazuje za uvedenou činnost zaplatit smluvní straně II. odměnu (vyjma servisu v rámci uplatněných vad ve shora uvedené lhůtě).*

*Trvání této Smlouvy (či té které její části) mohou smluvní strany ukončit vzájemnou dohodou v písemné formě.*

***IX.***

***Odstoupení od smlouvy***

*Odstoupení od smlouvy je možné za podmínek stanovených zákonem či touto Smlouvou. Odstoupení od Smlouvy je platné a účinné okamžikem doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od Smlouvy druhé straně.*

*Smluvní strana I. může odstoupit od Smlouvy, pokud smluvní strana II. vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurs nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkursu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek smluvní strany II. a/nebo smluvní strana II. vstoupí do insolvence.*

*Smluvní strana I. může dále odstoupit od Smlouvy, za předpokladu, že předmět převodu nebude bezezbytku splňovat technické předpoklady, jak jsou uvedeny v Příloze č. 1 k této Smlouvě.*

***X.***

***Závěrečná ujednání***

*Tato Smlouva obsahuje úplnou a konečnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy, která nahrazuje veškerá předcházející ujednání učiněné ústně či písemně.*

*Tato Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom obdrží smluvní strana II. a po dvou smluvní strana I.. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.*

*Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy věci nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.*

*Tato smlouva a práva a povinností z ní vzniklé se řídí právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.*

*Smluvní strany Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.*

*Tato Smlouva byla schválena Zastupitelstvem obce Krásná na jeho zasedání dne …………………… usnesením číslo ………………….*

*V obci Krásná dne ………………………*

*………………………………….. …………………………………..*

*Za obec Krásnou Smluvní strana II.*

*Mgr. Antonín Tulach, starosta*

*Přílohy:*

1. *Příloha č. 1*