**Příloha č. 3 Pravidel postupu při pořizování změn Územního plánu Krásná**

**D O H O D A**

**o úhradě** **nákladů** **spojených s pořízením změny č. …Územního plánu Krásná**

uzavřená na základě ustanovení § 45 a § 55a písmene f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito účastníky:

1. Obec Krásná,

IČ 00259373, se sídlem Krásná 287, 739 04 p.Pražmo,

zastoupená starostou Mgr. Antonínem Tulachem

(dále jen „Obec“)

a

1. ..................................................................................................................................................

jméno a příjmení / název, datum narození / IČ, trvalý pobyt / sídlo, u právnické osoby statutární orgán, který je oprávněn jednat za danou osobu

(dále jen „Navrhovatel“)

**I.**

Zastupitelstvo obce Krásná svým usnesením č. ........ ze dne …… schválilo pořízení změny č. … Územního plánu Krásná dle návrhu Navrhovatele:

.................................................................................................................

za podmínky částečné / úplné úhrady nákladů na zpracování změny Územního plánu Krásná a na zpracování úplného znění územního plánu po schválení změny územního plánu Navrhovatelem, a to dle Pravidel postupu při pořizování změn Územního plánu Krásná (dále jen „Pravidla“).

**II.**

Navrhovatel se zavazuje v termínu do …………. složit na účet Obce zálohu na zpracování změny Územního plánu Krásná a úplného znění územního plánu po schválení změny ve výši .............., a to bezhotovostním převodem na účet č.: .....................,VS : …...................

**III.**

Obec se zavazuje zadat zpracování změny Územního plánu Krásná v termínu do 30 dnů od složení zálohy na účet obce posledním z navrhovatelů.

**IV.**

Před předložením návrhu změny Územního plánu Krásná ke schválení Zastupitelstvem obce Krásná a po vystavení konečné faktury zpracovatelem změny Územního plánu Krásná, bude provedeno doúčtování, přičemž se Navrhovatel zavazuje uhradit náklady v plné výši, resp. podíl nákladů na pořízení změny Územního plánu Krásná stanovené dle Pravidel. Z celkové ceny uvedené ve smlouvě o dílo (vč. případných dodatků k této smlouvě) uzavřené s vybraným zhotovitelem (zpracovatelem změny Územního plánu) po schválení zadání změny Územního plánu, se vypočítá cena za 1 m2 změny Územního plánu a konečná cena úhrady pro jednotlivého navrhovatele bude násobkem ceny za 1 m2 pořizované změny Územního plánu a velikosti plochy návrhu zařazeného Zastupitelstvem obce Krásná do pořízení změny Územního plánu v m2.

Od celkové ceny bude odečtena v konečném vyúčtování záloha uhrazená Navrhovatelem ve výši dle článku II. Dohody.

Konečnou cenu se Navrhovatel zavazuje uhradit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení vyúčtování na jím uvedenou adresu, jinak uhradí obci smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Obce na náhradu škody.

**V.**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu s názvem ,,Evidence smluv“ vedeném obcí Krásná, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách obce Krásná, a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

**VI.**

Tato Dohoda je uzavřena účastníky dohody svobodně a vážně s úmyslem spojit s ní právní účinky Dohody. V případě, že nebude uvedená záloha k datu ................... uhrazena, tato smlouva se od počátku ruší.

Nedílnou součástí této Dohody jsou Pravidla, jimiž se řídí právní vztahy touto Dohodou neupravené. Dohoda je vyhotovena ve dvou originálech, pro každého z účastníků Dohody po jednom vyhotovení.

Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Jakékoliv změny této dohody lze provádět pouze formou písemných, postupně číslovaných, dodatků na základě dohody obou smluvních stran.

Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Účastníci dohody prohlašují, že tato dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.

**Příloha:**

1. pravidla postupu při pořizování změn Územního plánu

V Krásné dne ..................... V .......................dne ........................

......................................... …………………………………………....